



TEHNILISED NÄITAJAD

Kvartal	elamuala m2	Avalik roheala m2
A1	10798	795
A2	14453	1202
B	39890	7336
C	25111	4744
D	26083	2443
E	7103	
F	17199	2957
G	8868	
H	8411	1548
J haljasala		6818
K olemasolev	6682	438

Arendatavad elamukinnistud kokku m2	150963	27657	Roheala % arendatavast elamualast 18,12 %
-------------------------------------	--------	-------	---

Planeeringuala	217138
Transpordimaa	38518

	Äri	Korterid	Ridakad	P kohtade arv	Parkimist ühe elamuühiku kohta
A1	2697 m2				
A2			32	50	1,56
B		144	44	255	1,36
C	36	126	8	225	1,32
D		99	28	200	1,57
E	3	24	6	55	1,67
F		63	16	120	1,52
G		18	14	50	1,56
H		18	12	40	1,33
Kokku		492	160	652	

KOOSTAMISEL PÕHJARINGI PLANEERING

OLMASOLEV KINNISTU  
AIDAMEHE TN. 2  
79401:001:0238

FOXWAY PLANEERITAV  
TOOTMISHOONE

ESIMESEL KORRUSEL  
PROMENAADILE AVANEVAD  
ÄRIPINNAD

PROMENAADIALA

RAADI HARIDUSLINNAK

TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA
- PLANEERITAV ELAMUMAA KINNISTU
- PLANEERITAV AVALIKU KASUTUSEGA REKREATSIOONIALA
- KERGLIKLUSRING PIKKUSEGA ca 1km  
PAIKNEB KAS ROHEALA KINNISTUL VÕI ERALDATAKSE  
SERVITUUDIGA ÜHISKONDLIKUKS KASUTUSEKS (KOOS LAIEMA KORIDORIGA)
- OLEMASOLEV KINNISTU
- OLEMASOLEVALE KINNISTULE PLANEERINGUGA LIIDETAV OSA
- PLANEERITAV ÄRIMAA
- PLANEERITAV RIDAELAMU 2 BOKSI
- PLANEERITAV KORTERELAMU 9 KORTERIT
- PLANEERITAV MAAALUSE PARKIMISKORRUSEGA  
KORTERELAMU (9 KORTERIT)
- ROHKE KÕRGHALJASTUSEGA ALAD
- ÜHISKONDLIKU KASUTUSEGA VABAAJAVEETMISE ALAD  
MANGUVALJAK / KOERTEPARK / SPORDIPLATS / VMS
- KINNISTUSISESED HOOVIALAD